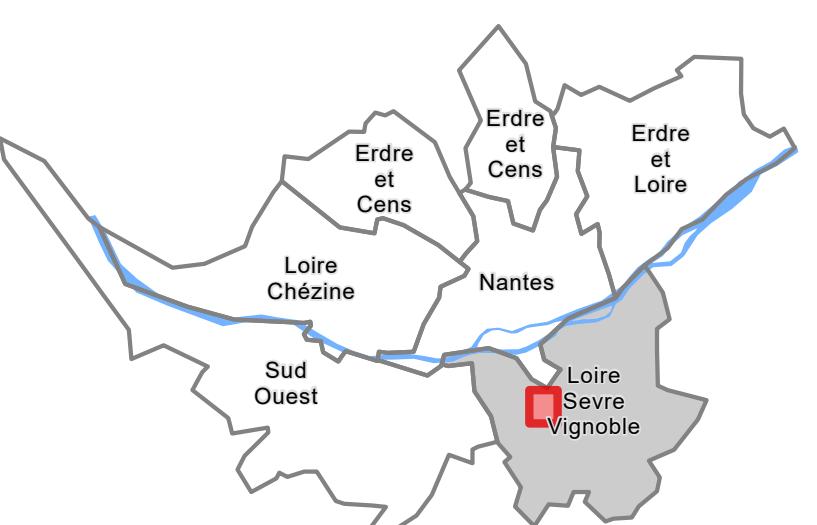


Planche M21

Approuvé le 05 avril 2019
Modifié le 16 décembre 2022

Modifié par procédure simplifiée le 15 décembre 2023



4-2 Règlement graphique

4-2-2 Plans de zonage au 1/2000

Territoire(s) : Nantes, Loire Sevre Vignoble
Commune(s) : Vertou, Les Sorinières, Nantes, Rezé

Echelle : 1:2 000

Légende

Destination des Sols

- NL** Zonage
- Périmètre d'autorisation de stationnement des caravanes et des résidences démontables constitutif d'habitat permanent de leurs utilisateurs

Activités économiques

- xxx** Linéaire commercial souple
- xxx** Linéaire commercial strict

Implantation du bâti

- Lo** Recul / Retrait minimal
- Implantation obligatoire
- Zone non-aedificandi**

Périmètres reportés

- ZAC** Zone d'Aménagement Concerté (ZAC)
- Orientations d'Aménagement et de Programmation sectorielle (OAP)
- Orientations d'Aménagement et de Programmation de secteur d'aménagement (OAP)

Emplacements Réservés

- Emplacement réservé pour mixité sociale**
- Servitude de constructibilité limitée
- Emplacement réservé pour projet d'intérêt général
- Emplacement réservé pour projet d'intérêt général de type flottant


Protections environnementales

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Espace Paysager à Protéger (EPP)
- Espace Paysager à Protéger Zone humide (EPP)

Fond de plan

- Parcelle
- Empreinte Bâtie
- Surface en eau
- Limites communales**

Format d'impression des plans 913 x 991 mm
Référentiel Parcellaire Cadastre Unique actualisé



GRILLE DE REPERAGE

